

## France Biotech annonce la création d'une task-force dédiée à l'immobilier en sciences de la vie pour favoriser l'émergence et la croissance des sociétés healthtech en France

**Paris, 28 novembre 2022.** Aujourd'hui plus de 60% des acteurs des sciences de la vie considèrent que le manque d'immobilier dédié est le principal frein à leur développement en France<sup>1</sup> et, de plus, les premiers retours de l'enquête préliminaire du Panorama France 2022, confirment que 30% des entreprises healthtech rencontrent des difficultés à trouver des locaux. L'installation d'une société dans de nouveaux locaux est un enjeu majeur qui lui permet d'avoir une visibilité de croissance, d'attirer et de pérenniser les talents, de se positionner dans un environnement scientifique, opérationnel et logistique, propice à son développement

Fort de ce constat, France Biotech, l'association professionnelle des entrepreneurs de l'innovation en santé ([www.france-biotech.fr](http://www.france-biotech.fr)) annonce la création d'une task force (un groupe de réflexion) sur l'immobilier dédié aux entreprises innovantes en santé pour répondre à cette problématique et favoriser l'émergence de sociétés et d'écosystèmes healthtech en France.

**Pour Jeanne Volatron, Vice-Présidente et trésorière de France Biotech, Présidente d'EverZom, en charge de la task force Immobilier healthTech, les objectifs sont multiples :** « *Notre ambition est de pouvoir faciliter la recherche de locaux et de proposer des solutions immobilières adaptées pour l'écosystème healthtech. Notre feuille de route constituera à dresser un état des lieux précis des besoins de nos entrepreneurs, et de définir avec eux un cahier des charges immobilier, d'établir un mapping au niveau national des solutions existantes et d'identifier les potentiels écarts avec les besoins des entrepreneurs. Enfin, il nous faudra structurer l'offre et proposer aux pouvoirs publics de nouvelles solutions. Aussi, j'encourage tous les entrepreneurs de France Biotech qui ont des difficultés à trouver des locaux à nous rejoindre ainsi que tous les acteurs publics/privés qui proposent des solutions* ».

Cette nouvelle task force est notamment le fruit de récents échanges entre les pouvoirs publics, des investisseurs, des promoteurs immobiliers, des représentants du secteur assurantiel et d'acteurs institutionnels spécialisés dans l'investissement immobilier dédié à la santé.

« *Face aux besoins croissants de la filière healthtech, il est primordial que l'offre immobilière soit variée et flexible pour qu'elle puisse couvrir tous besoins des entreprises healthtech quel que soit leurs stades de développement. Il est important aussi qu'il y ait une politique volontariste de faire rayonner ces sites immobiliers dans/près des écosystèmes healthtech pour établir une proximité avec les centres d'excellence et de recherche, les établissements de soins et la formation, conformément aux ambitions de France 2030* » **conclut Franck Mouthon, Président de France Biotech.**

Ont d'ores et déjà rejoint cette nouvelle task force au sein de France Biotech, les équipes de Biolabs, DocCity, INITS, Institut Pasteur, Nantes Métropole, Novaxia, Oxford Properties, et les pôles de compétitivité Medicen et Eurobiomed.

---

<sup>1</sup> Selon l'étude d'Urban Land Institute

### **A propos de France Biotech**

France Biotech, fondée en 1997, est une association indépendante qui fédère les entrepreneurs de l'innovation dans la santé et leurs partenaires experts. Animateur de l'écosystème de l'innovation en santé et interlocuteur privilégié des pouvoirs publics en France et en Europe, France Biotech contribue à relever les défis du secteur healthTech (le financement des entreprises, la fiscalité de l'innovation, les enjeux réglementaires et d'accès au marché, etc...) et à proposer des solutions concrètes, en termes de compétitivité et d'attractivité, par l'intermédiaire de ses commissions et ses groupes de travail. Ceci afin d'aider les start-ups et les PME de cette filière à devenir des entreprises internationales performantes et capables de concevoir et développer rapidement de nouvelles innovations et les rendre accessibles *in fine* aux patients France Biotech est hébergée au sein de PariSanté Campus.  
<http://www.france-biotech.fr/>